

Підприємство

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ
ПІДПРИЄМСТВО "АГРОДІМ"

Дата (рік, місяць, число) за
за ЄДР

КОДИ
12658577
UA74040010000076097
240
01.11

Територія

Чернігівська

за КАТОТТГ ¹

Організаційно-правова форма господарювання

Товариство з обмеженою відповідальністю

за КОПФГ

Вид економічної діяльності

Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур

за КВЕД

Середня кількість працівників ²

75

Адреса, телефон

16520, Чернігівська обл., Ніжинський район, с. Городище, вулиця Перемоги, 79

-

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31 грудня 2024 р.

Форма №1 Код за ДКУД 1801001

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	-	-
первісна вартість	1001	139	113
накопичена амортизація	1002	139	113
Незавершені капітальні інвестиції	1005	559	5
Основні засоби	1010	15 922	4 360
первісна вартість	1011	41 770	24 621
знос	1012	25 848	20 261
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Заборгованість за внесками до статутного капіталу інших підприємств	1036	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	13 996	-
Усього за розділом I	1095	30 477	4 365
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	7 692	7 361
виробничі запаси	1101	7 624	7 297
незавершене виробництво	1102	-	-
готова продукція	1103	68	64
товари	1104	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестрахування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	155 854	773
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	1 106	883
з бюджетом	1135	10 345	9 432
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	45 682	292
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	81	96
готівка	1166	-	-
рахунки в банках	1167	81	96
Витрати майбутніх періодів	1170	-	-
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в:			

резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-
інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	-	47
Усього за розділом II	1195	220 760	18 884
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-
Баланс	1300	251 237	23 249

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	7 500	7 500
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	-	-
емісійний дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	224 557	12 477
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	232 057	19 977
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	14 706	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	14 706	-
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	2 127	1 276
розрахунками з бюджетом	1620	497	338
у тому числі з податку на прибуток	1621	149	-
розрахунками зі страхування	1625	-	-
розрахунками з оплати праці	1630	6	59
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	1 395	1 286
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	449	313
Усього за розділом III	1695	4 474	3 272
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
Баланс	1900	251 237	23 249

Керівник

Головний бухгалтер

ЕП ЛАРІЧЕВ
АНДРІЙ
ВАЛЕРІЙОВИЧ
ЕП МАКАРЕНКО
КАТЕРИНА
ВОЛОДИМИРІВНА

Ларічев Андрій Валерійович

Макаренко Катерина Володимирівна

1. Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад.

2. Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

Підприємство

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО "АГРОДІМ"

(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2024

12

31

32659577

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)

за

Рік 2024

р.

Форма № 2 Код за ДКУД

1801003

І. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	28 083	100 380
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-
премії підписані, валова сума	2011	-	-
премії, передані у перестраховування	2012	-	-
зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	-	-
зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(54 661)	(79 605)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
Валовий:			
прибуток	2090	-	20 775
збиток	2095	(26 578)	(-)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-
зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	-	-
Інші операційні доходи	2120	3 000	3 175
у тому числі:	2121	-	-
дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	-	-
дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	-	-
Адміністративні витрати	2130	(18 553)	(22 218)
Витрати на збут	2150	(-)	(-)
Інші операційні витрати	2180	(169 971)	(37 885)
у тому числі:	2181	-	-
витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	-	-
збиток	2195	(212 102)	(36 153)
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	8	14
Інші доходи	2240	24 330	7 140
у тому числі:	2241	-	-
дохід від благодійної допомоги			
Фінансові витрати	2250	(259)	(259)
Втрати від участі в капіталі	2255	(-)	(-)
Інші витрати	2270	(24 057)	(5 024)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	-	-

Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	-	-
збиток	2295	(212 080)	(34 282)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-	(149)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	-	-
збиток	2355	(212 080)	(34 431)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	(212 080)	(34 431)

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	207	5 419
Витрати на оплату праці	2505	21 292	17 735
Відрахування на соціальні заходи	2510	2 924	2 787
Амортизація	2515	2 547	3 215
Інші операційні витрати	2520	212 990	108 083
Разом	2550	239 960	137 239

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Керівник

Головний бухгалтер

АНДРІЙ
ВАЛЕРІЙОВИЧ
ЕП Махаренко
Катерина
Володимирівна

Ларічев Андрій Валерійович

Макаренко Катерина Володимирівна



Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за **Рік 2024** р.

Форма №3 Код за ДКУД **1801004**

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	185 061	257 637
Повернення податків і зборів	3005	-	658
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	-	-
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	-	-
Надходження від повернення авансів	3020	48	939
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	9	14
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	-	-
Надходження від операційної оренди	3040	-	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	1 008	785
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(49 929)	(257 229)
Праці	3105	(16 475)	(13 191)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(2 975)	(3 027)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(9 111)	(48 893)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(149)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(-)	(41 437)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(8 962)	(7 456)
Витрачання на оплату авансів	3135	(-)	(-)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(-)	(60)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(-)	(-)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(104 391)	(37 892)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	3 245	-100 259
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	10 630	2 784
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	90 696	158 225
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-

Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(-)	(-)
необоротних активів	3260	(263)	(492)
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(104 293)	(-)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(-)	(-)
Інші платежі	3290	(-)	(-)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-3 230	160 517
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	-	-
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	-	60 562
Сплату дивідендів	3355	(-)	(-)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(-)	(-)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(-)	(-)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(-)	(-)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(-)	(-)
Інші платежі	3390	(-)	(-)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-	-60 562
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	15	-304
Залишок коштів на початок року	3405	81	103
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-	282
Залишок коштів на кінець року	3415	96	81

Керівник

Ларічев Андрій Валерійович

Головний бухгалтер

Макаренко Катерина Володимирівна



Б.В. ЛАРИЧЕВ
АНДРІЙ
ВАЛЕРІЙОВИЧ
ЕП Макаренко
Катерина
Володимирівна

Підприємство

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО "АГРОДІМ"

(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2024

12

31

32659577

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Звіт про власний капітал

за Рік 2024 р.

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код ряд- ка	Зареє- строван- ний (пайовий) капітал	Капітал у дооцін- ках	Додат- ковий капітал	Резер- вний капітал	Нерозпо- ділений прибуток (непокри- тий збиток)	Нео- пла- чений капітал	Вилу- чений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	7 500	-	-	-	224 557	-	-	232 057
Коригування: Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований зали- шок на початок року	4095	7 500	-	-	-	224 557	-	-	232 057
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	(212 080)	-	-	(212 080)
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних цільових фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	(212 080)	-	-	(212 080)
Залишок на кінець року	4300	7 500	-	-	-	12 477	-	-	19 977

Керівник

Головний бухгалтер

Ларічев Андрій Валерійович

Макаренко Катерина Володимирівна



**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО
«АГРОДІМ»**

**Фінансова звітності за рік,
що закінчується 31 грудня 2024 року**

ЗМІСТ

Заява про відповідальність керівництва щодо підготовки та затвердження фінансової звітності	3
Звіт про фінансовий стан на 31 грудня 2024 року	4
Звіт про сукупні доходи за рік, що завершився 31 грудня 2024 року	6
Звіт про зміни у капіталі за рік, що завершився 31 грудня 2024 року	7
Звіт про рух грошових коштів за рік, що завершився 31 грудня 2024 року	8
Примітки до фінансової звітності	10
1. Загальна інформація	10
2. Операційне середовище	10
3. Основа для підготовки фінансової звітності	10
4. Критичні бухгалтерські оцінки та судження	10
5. Ключові положення облікової політики	11
6. Міжнародні стандарти фінансової звітності та бухгалтерського обліку	24
7. Нематеріальні активи	25
8. Основні засоби	26
9. Біологічні активи	26
10. Довгострокові фінансові інвестиції	27
11. Довгострокова дебіторська заборгованість	27
12. Інші необоротні активи (Права користування майном на умовах оренди)	27
13. Запаси	28
14. Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	28
15. Інша дебіторська заборгованість	29
16. Грошові кошти та їх еквіваленти	29
17. Статутний капітал	29
18. Інші довгострокові зобов'язання	30
19. Поточні забезпечення	30
20. Поточна кредиторська заборгованість та зобов'язання	30
21. Дохід від продажу	30
22. Собівартість реалізації	30
23. Інші операційні доходи / інші операційні витрати	31
24. Загальні та адміністративні витрати і комерційні витрати	31
25. Фінансові доходи / фінансові витрати	32
26. Інші доходи / інші витрати	32
27. Інформація про пов'язаних осіб	32
28. Цілі та політики управління фінансовими ризиками	32
29. Управління капіталом	34
30. Події після Балансу	34
31. Затвердження фінансової звітності	35

**Заява про відповідальність керівництва
щодо підготовки та затвердження фінансової звітності**

Керівництво Товариства з обмеженою відповідальністю «Сільськогосподарське підприємство «Агродім» (далі – «Підприємство») несе відповідальність за підготовку цієї фінансової звітності, яка достовірно відображає, у всіх суттєвих аспектах, фінансовий стан Підприємства станом на 31 грудня 2024 року і результати його діяльності, рух грошових коштів та зміни у власному капіталі за рік, який закінчився цією датою, а також за розкриття основних принципів облікової політики та іншої пояснювальної інформації, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ).

При підготовці фінансової звітності Керівництво несе відповідальність за:

- належний вибір та застосування облікової політики;
- представлення інформації, у тому числі даних про облікову політику, у формі, що забезпечує прийнятність, достовірність, співставність та зрозумілість такої інформації;
- додаткове розкриття інформації у випадках, коли виконання вимог МСФЗ є недостатнім для розуміння користувачами впливу конкретних операцій, інших подій та умов на фінансовий стан та фінансові показники діяльності Підприємства; та
- здійснення оцінки щодо здатності Підприємства продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Керівництво, в рамках своїх компетенцій, також несе відповідальність за:

- розробку, впровадження та підтримання ефективної та надійної системи внутрішнього контролю у всіх підрозділах Підприємства;
- ведення належної облікової документації, яка дозволяє у будь-який час продемонструвати та пояснити операції Підприємства та розкрити інформацію з достатньою точністю щодо її фінансового стану і надає Керівництву можливість забезпечити відповідність фінансової звітності Підприємства вимогам МСФЗ;
- ведення облікової документації у відповідності до вимог місцевого законодавства та стандартів бухгалтерського обліку України;
- застосування обґрунтовано доступних заходів щодо збереження активів Підприємства;
- запобігання і виявлення випадків шахрайства та інших порушень.

Фінансова звітність була затверджена до випуску керівництвом Підприємства 05 березня 2025 року, та була підписана від його імені:

Директор

Головний бухгалтер

Ларічев А.В.

Макаренко К.В.

05 березня 2025 року

05 березня 2025 року

Звіт про фінансовий стан на 31 грудня 2024 року

В тисячах гривень	Прим.	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
АКТИВИ				
Основні засоби	8	4360	15922	16292
Нематеріальні активи	7		-	-
Незавершені капітальні інвестиції		5	559	1523
Довгострокові біологічні активи	9		0	0
Довгострокові фінансові інвестиції, які обліковуються за методом участі у капіталі інших підприємств	10		0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	11		0	0
Інші необоротні активи	12	-	13996	19318
Всього необоротні активи		4365	30477	37133
Запаси	13	7361	7692	11297
Поточні біологічні активи	9			
Торгова дебіторська заборгованість	14	773	155854	289736
Передоплати сплачені	15	883	1106	2084
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	15	9432	10345	1600
Інша дебіторська заборгованість	15	292	45682	142891
Інші оборотні активи	15	47		
Грошові кошти та їх еквіваленти	16	96	81	103
Всього оборотні активи		18884	220760	447711
РАЗОМ АКТИВИ		23249	251237	484844
КАПІТАЛ				
Статутний капітал	17	7500	7500	7500
Капітал у дооцінках				
Додатковий капітал				
Нерозподілений прибуток		12477	224557	258988
Всього капітал		19977	232057	266488
ЗОБОВ'ЯЗАННЯ				
Довгострокові кредити банків	18			
Інші довгострокові зобов'язання	19	-	14706	22755
Всього довгострокові зобов'язання		-	14706	22755
Короткострокові кредити банків	20			
Поточна кредиторська заборгованість	22	1276	2127	172428
Кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	22	338	497	21815
Кредиторська заборгованість за розрахунками зі страхування	22		-	1
Кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці	22	59	6	7
Аванси отримані	22			
Поточні забезпечення	21	1286	1395	903
Інша кредиторська заборгованість	22	313	449	447
Всього поточні зобов'язання		3272	4474	195601

РАЗОМ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ	3272	19180	218356
РАЗОМ КАПІТАЛ І ЗОБОВ'ЯЗАННЯ	23249	251237	484844

Підписано та затверджено до випуску від імені керівництва Підприємства:

Директор

Головний бухгалтер

Ларічев А.В.

Макаренко К.В.

05 березня 2025 року

05 березня 2025 року

Примітки на сторінках 10-36 є невід'ємною складовою цієї фінансової звітності.

Звіт про сукупні доходи за рік, що завершився 31 грудня 2024 року

В тисячах гривень	Примітки	2024	2023
Дохід від продажу	21	28083	100380
Прибуток від переоцінки біологічних активів за справедливою вартістю	23		-
Собівартість реалізованої продукції	22	(54661)	(79605)
ВАЛОВИЙ ПРИБУТОК		(26578)	20775
Адміністративні витрати	24	(18553)	(22218)
Комерційні витрати	24		-
Інші операційні витрати	23	(166971)	(34710)
ПРИБУТОК ВІД ОСНОВНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ		(212102)	(36153)
Інші доходи/витрати	26	273	2116
Фінансові витрати	25	(251)	(245)
Прибуток до оподаткування		(212080)	(34282)
Податок на прибуток		-	(149)
ПРИБУТОК ЗА РІК			
Інший сукупний прибуток:			
що ніколи не буде перекласифіковано в прибуток або збиток			
Прибутки та збитки від інвестицій в інструменти власного капіталу, оцінені за справедливою вартістю			
За вирахуванням податку на прибуток			
Разом інший сукупний прибуток			
РАЗОМ СУКУПНИЙ ПРИБУТОК		(212080)	(34431)

Підписано та затверджено до випуску від імені керівництва Підприємства:

Директор

Головний бухгалтер

Ларічев А.В.

Макаренко К.В.

05 березня 2025 року

05 березня 2025 року

Примітки на сторінках 10-36 є невід'ємною складовою цієї фінансової звітності.

Звіт про зміни у капіталі за рік, що завершився 31 грудня 2024 року

В тисячах гривень	Статутний капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Нерозподілений прибуток	Разом капітал
на 31 грудня 2022	7500	0	0	258988	266488
Інші зміни					
Прибуток за рік				(34431)	(34431)
Сукупний дохід періоду				(34431)	(34431)
на 31 грудня 2023	7500	0	0	224557	232057
Інші зміни					
Прибуток за рік				(212080)	(212080)
Сукупний дохід періоду				(212080)	(212080)
на 31 грудня 2024	7500	0	0	12477	19977

Підписано та затверджено до випуску від імені керівництва Підприємства:

Директор

Головний бухгалтер

Ларічев А.В.

Макаренко К.В.

05 березня 2025 року

05 березня 2025 року

Примітки на сторінках 10-36 є невід'ємною складовою цієї фінансової звітності.

**Звіт про рух грошових коштів за рік, що завершився
31 грудня 2024 року (за прямим методом)**

В тисячах гривень	2024 рік	2023 рік
Надходження від:		
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	185061	257637
Повернення податків і зборів у тому числі податку на додану вартість Цільового фінансування		658
Надходження від повернення авансів	48	939
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	9	14
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)		-
Інші надходження	1008	785
Витрачання на оплату:		
Товарів (робіт, послуг)	(49929)	(257229)
Праці	(16475)	(13191)
Відрахування на соціальні заходи	(2975)	(3027)
Зобов'язань з податків і зборів	(9111)	(48893)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	(149)	-
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	-	(41437)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	(8962)	(7456)
Витрачання на оплату повернення авансів	(60)	(60)
Інші витрачання	(104391)	(37892)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3245	-100259
Надходження від реалізації:		
Фінансових інвестицій		
Необоротних активів	10630	2784
Надходження від:		
Надходження від відсотків отриманих		
Надходження від погашення позик	90696	158225
Витрачання на придбання:		
Фінансових інвестицій		
Необоротних активів	(263)	(492)
Витрачання на надання позик	(104293)	-
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	-3230	160517
Отримання позик		-
Погашення позик	-	60562
Витрачання на сплату відсотків		-
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	-	-60562
Залишок коштів на початок року	81	103
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	-	282

Залишок коштів на кінець року	96	81
-------------------------------	----	----

Підписано та затверджено до випуску від імені керівництва Підприємства:

Директор

Головний бухгалтер

Ларічев А.В.

Макаренко К.В.

05 березня 2025 року

05 березня 2025 року

Примітки на сторінках 10-36 є невід'ємною складовою цієї фінансової звітності.

Примітки до фінансової звітності

1. Загальна інформація

Товариство з обмеженою відповідальністю «Сільськогосподарське підприємство «Агродім» (далі — Підприємство) є юридичною особою приватного права, зареєстрованою в селі Городище Ніжинського району Чернігівської області 28 листопада 2003 року згідно із законодавством України.

Підприємство спеціалізується на вирощуванні зернових, бобових та олійних культур. Крім того, Підприємство проводить після урожайну діяльність у рослинництві, а саме зберігання зернових культур на власному елеваторі. На підприємстві працює 75 особи.

Кінцевою контролюючою стороною є громадянка України Хомайко Ірина Олександрівна, яка опосередковано володіє 63,1 % корпоративних прав Підприємства.

2. Операційне середовище

Відновлення сільського господарства в умовах війни є вкрай складним завданням для українських аграріїв. На перший погляд, непогані показники 2024 року насправді несуть за собою значні фінансові втрати через низьку ціну на зернові та олійні культури на внутрішньому ринку, обмежений та ускладнений експорт.

Про досягнення довоєнних показників наразі не може бути й мови, тенденції 2024 року мають лише трохи кращу динаміку, порівнюючи з 2023 роком.

Хоча управлінський персонал вважає, що він вживає належні заходи на підтримку стабільної діяльності Підприємства, необхідні за існуючих обставин, подальша нестабільність умов здійснення діяльності може спричинити негативний вплив на результати діяльності та фінансовий стан Підприємства, характер та наслідки якого на поточний момент визначити неможливо. Ця фінансова звітність відображає поточну оцінку управлінського персоналу щодо впливу умов здійснення діяльності в Україні на операційну діяльність та фінансовий стан Підприємства. Майбутні умови здійснення діяльності можуть відрізнятись від оцінки управлінського персоналу.

3. Основа для підготовки фінансової звітності

Заява про відповідність

Ця фінансова звітність складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ).

За усі звітні періоди, закінчуючи періодом, що закінчився 31 грудня 2018 р., Підприємство готувало фінансову звітність відповідно до національних загальноприйнятих принципів бухгалтерського обліку (НП(С)БО). Фінансова звітність за період, що закінчився 31 грудня 2019 р., є першою фінансовою звітністю Товариства, підготовленою відповідно до МСФЗ.

Функціональна валюта та валюта подання

Функціональною валютою Підприємства та валютою подання цієї фінансової звітності є українська гривня. Вся інформація у звітності подана в тисячах гривень, крім випадків, коли вказано інше.

4. Критичні бухгалтерські оцінки та судження

Під час застосування облікової політики Підприємства, викладеної у Примітці 5, від керівництва вимагається робити професійні судження, оцінки та припущення щодо балансової вартості активів та зобов'язань, які неможливо отримати з усією очевидністю з інших джерел. Такі оцінки та пов'язані з ними припущення базуються на історичному досвіді та інших факторах, які вважаються важливими. Фактичні результати можуть відрізнятись від таких оцінок.

Такі оцінки та пов'язані з ними припущення переглядаються на постійній основі. За результатами переглядів облікові оцінки визнаються у тому періоді, в якому здійснюється перегляд оцінки, якщо переглянута оцінка впливає як на поточний, так і майбутній періоди.

Основні джерела невизначеності оцінок

Нижче наведені основні припущення стосовно майбутнього та інші основні джерела невизначеності оцінок на кінець звітної періоду, щодо яких існує значний ризик того, що вони стануть причиною суттєвих коригувань балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року.

Термін експлуатації основних засобів і нематеріальних активів

Знос або амортизація на основні засоби та нематеріальні активи, нараховуються протягом строку їх корисного використання. Строки корисного використання визначаються за оцінками керівництва тривалості періоду, протягом якого актив буде приносити прибуток. Ці строки періодично переглядаються на предмет подальшого відповідності. Що стосується активів тривалого користування, то зміни в застосованих оцінках можуть спричинити значні зміни балансової вартості (Примітки 7, 8).

Справедлива вартість біологічних активів

Через відсутність активного ринку справедлива вартість біологічних активів оцінюється за поточною оцінкою чистих грошових потоків, які, як очікується, будуть генеруватися з активів, дисконтованих за поточною ринковою ставкою. Справедливу вартість біологічних активів визначають залучені професійні експерти. Справедлива оцінка проводиться відповідно до МСФЗ 13 «Оцінка за справедливою вартістю» (Примітка 9).

Знецінення активів

На кожну звітну дату підприємство здійснює оцінку на предмет існування ознак того, чи не стала сума відшкодування основних засобів і нематеріальних активів Групи нижчою від їх балансової вартості.

Сума відшкодування являє собою більшу з двох величин: справедливу вартість за вирахуванням витрат на реалізацію активу і вартість використання. Коли виникає таке зниження, балансова вартість зменшується до суми відшкодування. Сума зменшення відображається у звіті про сукупний дохід того періоду, в якому виявлено таке зменшення. Якщо умови зміняться і керівництво визначить, що вартість активу зросла, знецінення буде повністю або частково відновлено (Примітки 7, 8, 9).

Резерв під очікувані кредитні збитки

Підприємство регулярно перевіряє стан торгової дебіторської заборгованості та інших сум до отримання на предмет знецінення. Керівництво використовує власне судження для оцінки сум, будь-яких збитків від знецінення у випадках, коли у контрагента виникають фінансові труднощі. Підприємство проводить оцінку виходячи з історичних даних і об'єктивних ознак знецінення.

Зміни в облікових оцінках протягом 2024 року не проводились.**5. Ключові положення облікової політики****Основні засоби****Визнання**

Основні засоби визнаються підприємством активом лише в разі, якщо:

- якщо існує імовірність того, що Підприємство отримає в майбутньому економічні вигоди від його використання та вартість його може бути достовірно визначена.

- якщо його вартість перевищує 20 000 грн., а термін його експлуатації є більшим за 1 рік.

Основні засоби, створені (побудовані) підприємством, включаються до відповідної групи засобів з моменту приведення їх до технічної готовності для експлуатації за цільовим призначенням.

Наступна оцінка

Первісна вартість основних засобів збільшується на суму витрат, пов'язаних з поліпшенням об'єкта (модернізація, модифікація, добудова, дообладнання, реконструкція тощо). Витрати, що здійснюються для підтримання об'єкта в робочому стані та отримання первинно визначеної суми майбутніх економічних вигід від його використання, включаються до складу витрат періоду, в якому вони були здійснені, на той же рахунок обліку, витрат, куди відноситься амортизація відповідного об'єкту основних засобів.

Підприємство здійснює регулярний аналіз ремонтів вартістю більше 20 000 грн. на предмет їх можливої капіталізації. Інші ремонти, як правило, пов'язані з підтримкою об'єкта в поточному стані. Підприємство має право їх не капіталізувати. В акті можуть бути вказані виявлені дефекти об'єкта та перелік робіт з їх виправлення.

Підприємство після визнання активом, об'єкт основних засобів обліковує за його собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності.

Строк корисного використання та амортизація

Нарахування амортизації відбувається щомісячно, починаючи з місяця, коли він стає придатним для використання, тобто коли він доставлений до місця розташування та приведений у стан, у якому він придатний до експлуатації у спосіб, визначений управлінським персоналом.

Амортизацію активу припиняють на одну з двох дат, яка відбувається раніше: на дату, з якої актив класифікують як такий, що утримується для продажу, або на дату, з якої припиняють визнання активу.

Об'єктом амортизації є вартість основних засобів, зменшена на суму ліквідаційної вартості (окрім незавершених капітальних інвестицій). Ліквідаційна вартість основних засобів встановлюється на рівні 1 грн.

Підприємство використовує прямолінійний метод нарахування амортизації основних засобів.

Термін корисної експлуатації основних засобів встановлюється у формі Наказу «Про введення в експлуатацію основних засобів» на підставі технічних паспортів та іншої документації та затверджується постійно діючою інвентаризаційною комісією, склад якої затверджується керівником або уповноваженою ним особою. На основі даного наказу складається Акт введення в експлуатацію об'єктів.

Для застосування методів амортизації кожній групі основних засобів орієнтовно встановлюються наступні терміни корисної експлуатації основних засобів з урахуванням мінімально допустимих строків, передбачених податковим законодавством.

Група основних засобів	Строк корисного використання, років
Земельні ділянки	Не амортизуються
Будинки та споруди	20-60
Тимчасові споруди та передавальні пристрої	10-30
Машини та обладнання	5-10
Обчислювальна та інша офісна техніка	2-5
Транспортні засоби	5-8
Інструменти, прилади, інвентар	4-10
Інші основні засоби	5-10

Капітальні інвестиції

Об'єкти незавершеного будівництва та обладнання до встановлення включають в себе витрати, безпосередньо пов'язані з будівництвом об'єктів основних засобів, включаючи відповідний розподіл накладних витрат, які безпосередньо належать або опосередковано належать до об'єкта, будівництва.

Об'єкти капітальних інвестицій не амортизуються. Знос об'єктів незавершеного будівництва починається у місяці, коли активи доступні для використання, тобто коли вони перебувають у місці і в умовах, що уможливають їх використання за призначенням.

Капітальні інвестиції також включають обладнання до монтажу.

Справедлива вартість основних засобів

Підприємство з певною періодичністю (раз на рік станом на 01 грудня) здійснює аналіз справедливої вартості основних засобів. Якщо така вартість відрізняється від справедливої більше ніж на 10%, то здійснюється переоцінка.

Для визначення та підтвердження справедливої вартості основних засобів керівництво Підприємства користується послугами незалежних експертів з оцінки нерухомого майна.

При переоцінці необоротних активів суму дооцінки Підприємство зараховує до складу капіталу в дооцінках, а суму уцінки – до складу витрат звітного періоду, в тому випадку, якщо до цього дооцінка не проводилась. У разі уцінки об'єкта, що був раніше дооцінений, сума уцінки списується на зменшення суми капіталу в дооцінках в сумі, що не перевищує суму попередніх дооцінок, а суму уцінки, що залишилась, – на витрати звітного періоду.

Нематеріальні активи

Підприємство здійснює облік нематеріальних активів відповідно до МСБО 38 «Нематеріальні активи» за класами (субрахунками), назвами та матеріально відповідальними особами (МВО) у сумовому і кількісному вимірі. Одиницею обліку нематеріальних активів є окремий об'єкт нематеріальних активів.

Визнання

Придбаний або отриманий нематеріальний актив відображається в балансі, якщо виконуються наступні умови:

- існує ймовірність отримання майбутніх економічних вигод, пов'язаних з його використанням;

- його вартість може бути достовірно визначена.

Облік та оцінка при визнанні

Нематеріальний актив при первісному визнанні первісно оцінюється за собівартістю.

Підприємство не капіталізує витрати на сплату відсотків за кредит, тому не включає їх до первісної вартості нематеріальних активів, придбаних повністю або частково за рахунок кредиту, дані витрати списуються на фінансові витрати звітного періоду.

Наступна оцінка

Після первісного визнання нематеріальний актив обліковує за його собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності.

Строк корисного використання та амортизація

Відображення нематеріального активу в обліку базується на строкові його корисної експлуатації. Нематеріальний актив з визначеним строком корисної експлуатації підлягає амортизації на строк, вказаний у договорі, на патенті, ліцензії, свідоцтві та ін.

Період і метод амортизації нематеріального активу з визначеним строком корисної експлуатації переглядається в кінці кожного фінансового року. На Підприємстві до нематеріальних активів застосовують прямолінійний метод нарахування амортизації. Під час розрахунку вартості, яка амортизується, ліквідаційна вартість нематеріальних активів, як правило, прирівнюється до нуля.

Для застосування прямолінійного методу кожній групі нематеріальних активів орієнтовно встановлюються терміни їх корисної експлуатації:

Група НМА	Строк корисного використання, років
Права на використання природних ресурсів	1-20 років
Програмне забезпечення	
Інші нематеріальні активи	

Нарахування амортизації починається, коли актив стає придатним для використання, тобто коли він перебуває у тому місці і стані, які необхідні для його використання у спосіб, визначений управлінським персоналом.

Нематеріальні активи з невизначеним строком корисної експлуатації не підлягають амортизації.

Ліквідація та вибуття

Визнання нематеріального активу припиняється:

- в разі його вибуття;
- якщо від його використання або вибуття не очікується майбутні економічні вигоди.

Прибуток або збиток, що виникає від припинення визнання нематеріального активу, слід визначати як різницю між чистими надходженнями від вибуття (якщо вони є) та балансовою вартістю активу.

У випадку дооцінки нематеріальних активів (основних засобів) накопичена сума таких дооцінок щоквартально переноситься на рахунок нерозподілених прибутків.

Необоротні активи, утримувані для продажу, та діяльність, що припиняється

Підприємство здійснює облік непоточних активів, що утримуються для продажу відповідно до МСФЗ (IFRS) 5 «Непоточні активи, утримувані для продажу, та припинена діяльність».

Визнання

Актив класифікується як непоточний актив (або ліквідаційна група), що утримується для продажу, якщо його балансова вартість буде в основному відшкодовуватися шляхом операції продажу, а не поточного використання.

Одиницею обліку необоротних активів, утримуваних для продажу, є об'єкт необоротних активів. Облік ведеться за найменуваннями та місцями зберігання або МВО у сумовому та кількісному вимірі.

Непоточний актив, придбаний Підприємством виключно з метою його подальшого продажу, необхідно класифікувати як утримуваний для продажу на дату його придбання, якщо будуть задоволені вимоги щодо однорічного періоду продажу та якщо актив буде приведений у стан, придатний для негайного продажу.

Облік та оцінка

Непоточний актив (або ліквідаційну групу), класифікований як утримуваний для продажу, Підприємство оцінює за меншою з двох: балансовою вартістю або за справедливою вартістю з вирахуванням витрат на продаж.

Оренда

Підприємство для визнання, обліку, відображення у фінансовій звітності та розкриття інформації операцій з оренди застосовує з 01.01.2019 р. до 31.12.2024 року вимоги МСФЗ (IFRS) 16 «Оренда».

Орендар**Визнання**

На дату початку оренди Підприємство, як орендар, визнає актив у формі права користування та зобов'язання з оренди.

Підприємством передбачається два звільнення від визнання - відносно оренди активів з низькою вартістю і короткострокової оренди (терміном менше 12 місяців). Підприємство розглядає можливість визнавати малоцінними об'єкти оренди, справедливою вартістю менше 50 000 грн. Витрати відносяться на виробничі, адміністративні або збутові відповідно до цільового використання базових активів по мірі нарахування чергових платежів до сплати.

Первісна оцінка активу в формі права користування

Підприємство на дату початку оренди оцінює і визнає на балансі актив у формі права користування за первісною вартістю.

Первісна оцінка зобов'язань

На дату початку оренди Підприємство оцінює зобов'язання з оренди з поступовим зниженням вартості орендних платежів, які ще не здійснені на цю дату. Орендні платежі дисконтуються з використанням процентної ставки, закладеної в договорі оренди, якщо така ставка може бути легко визначена. Якщо таку ставку визначити неможливо, використовує середню відсоткову ставку за кредитами банків за звітний рік.

На дату початку оренди орендні платежі, які включаються в оцінку зобов'язань з оренди, складаються з:

- фіксованих платежів за вирахуванням будь-яких стимулюючих платежів з оренди до отримання;
- змінних орендних платежів, які залежать від індексу або ставки, початково оцінені з використанням індексу або ставки на дату початку оренди;
- суми гарантованої ліквідаційної вартості;

Якщо договір оренди передбачає індексацію на індекс інфляції або зміну інших істотних умов, передбачених договором, що впливає на розмір орендних платежів на 10% і більше, то така зміна розглядається як модифікацію договору.

Подальша оцінка активу в формі права користування

Після дати початку оренди Підприємство оцінює актив у формі права користування із застосуванням моделі обліку за первісною вартістю.

Для застосування моделі обліку за первісною вартістю Підприємство оцінює актив у формі права користування за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення з коригуванням на переоцінку зобов'язання по оренді в результаті перегляду (індексації) орендної плати.

При амортизації активу в формі права користування, Підприємство керується МСБО 16 «Основні засоби».

Підприємство амортизує актив у формі права користування починаючи від початку місяця, що настає після укладання договору оренди до більш ранньої з наступних дат: кінець місяця закінчення терміну корисного використання базового активу, що передано в оренду, кінець місяця, в якому припиняється визнання активу в формі права користування, або місяця закінчення строку оренди.

Зменшення корисності активу в формі права користування

Підприємство застосовує МСБО (IAS) 36 «Зменшення корисності активів» при визначенні наявності ознак про зменшення корисності активів в формі права користування і для обліку виявленого збитку від знецінення.

Підприємство застосовує до будь-яких активів в формі права користування модель собівартості.

Подальша оцінка зобов'язань

Підприємство після дати початку оренди оцінює розрахунки по оренді наступним чином:

- збільшуючи балансову вартість для відображення відсотків по зобов'язанням з оренди;
- зменшуючи балансову вартість для відображення здійснених орендних платежів;
- переоцінюючи балансову вартість для відображення переоцінки або модифікації договорів оренди, або для відображення переглянутих в договірному порядку фіксованих орендних платежів.

Після дати початку оренди Підприємство визнає в фінансових витратах (за винятком випадків, коли

витрати включаються до балансової вартості іншого активу з використанням інших чинних стандартів) відсотки по зобов'язанням з оренди, а змінні орендні платежі, не включені в оцінку зобов'язання з оренди – у собівартості, адміністративних чи збутових витратах залежно від цільового використання активів аналогічно до витрат з амортизації активів з права користування. Витрати по змінним платежам визнаються в періоді, в якому настає подія або умова, що призводить до здійснення таких платежів.

Переоцінка зобов'язань

Підприємство після дати початку оренди переоцінює зобов'язання з оренди лише якщо відбулася модифікація договору оренди.

Підприємство визнає суму переоцінки зобов'язання по оренді в якості коригування активу в формі права користування. Якщо балансова вартість активу в формі права користування зменшується до нуля і при цьому додатково зменшується оцінка зобов'язання по оренді, Підприємство визнає залишкову величину переоцінки у інших операційних доходах періоду.

Підприємство переоцінює зобов'язання з оренди, дисконтуючи переглянуті орендні платежі з використанням переглянутої ставки дисконтування лише коли змінюється (збільшується) термін оренди та/або коли змінюється оцінка опціону на придбання базового активу. У інших випадках використовується незмінна дисконтна ставка, використана у момент визнання на балансі орендного активу та зобов'язання.

Підприємство повторно оцінює зобов'язання з оренди, дисконтуючи переглянуті орендні платежі коли змінюються суми, які як очікується, будуть сплачені в рамках гарантії ліквідаційної вартості та/або змінюються майбутні орендні платежі в результаті зміни індексу або ставки, що використовуються для визначення таких платежів.

Особливості оренди землі

Договори оренди землі Підприємство укладає з використання затвердженого постановою КМУ №220 від 3 березня 2004 р. типового договору. Орендодавцями в цьому випадку є:

- громадяни та юридичні особи - власники земельних ділянок, або уповноважені ними особи;
- сільські, селищні, міські ради – щодо земельних ділянок, що перебувають у комунальній власності.

Виступаючи стороною орендних відносин щодо земельних ділянок Підприємство враховує наступне:

- підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки;
- істотною умовою договору є розмір орендної плати із зазначенням її розміру, індексації, форм платежу, строків, порядку її внесення і перегляду та відповідальності за її несплату;
- розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем і Підприємством, але не можуть бути меншими земельного податку і сплачуватись після 30 числа наступного місяця (річна сума орендної плати за земельні ділянки сільськогосподарського призначення є не менше 3% нормативної вартості земельної ділянки);
- термін дії договору оренди визначається за згодою сторін, але не перевищує 50 років (Підприємство також дотримується мінімально встановлених законодавством термінів - для земельних ділянок с/г призначення для ведення товарного с/г виробництва - не менше 7 років);
- договір оренди землі може змінюватися, припинятися і поновлюватися, зміни в умови договору оренди землі в загальному випадку вносяться за взаємною згодою сторін (у разі недосягнення згоди щодо зміни умов договору оренди землі спір вирішується в судовому порядку).

Орендодавець

Підприємство залежно від змісту операції класифікує оренду на фінансову та операційну, керуючись критеріями МСФЗ (IFRS) 16 «Оренда».

Протягом строку фінансової оренди визнається фінансовий дохід на основі графіка, що відображає незмінну періодичну норму прибутковості по чистих інвестиціях в оренду.

У випадку операційної оренди Підприємство визнає орендні платежі з операційної оренди в якості доходу лінійним методом. Витрати, включаючи витрати на амортизацію, понесені при отриманні доходу від оренди, визнаються як витрати періоду.

Запаси

Облік запасів на Підприємстві здійснюється відповідно до МСБО (IAS) 2 «Запаси».

Визнання

Запаси визнаються активом, якщо існує імовірність того, що Підприємство отримає в майбутньому

економічні вигоди, пов'язані з їх використанням, та їх вартість може бути достовірно визначена.

Облік та оцінка

Одиницею бухгалтерського обліку запасів є їх найменування або однорідна група (вид).

Оцінка запасів, відповідно до вимог МСБО (IAS) 2 «Запаси», здійснюється на трьох етапах руху запасів у виробничому циклі Підприємстві:

- при надходженні запасів;
- при вибутті запасів;
- на дату складання звітності.

Оцінка запасів при їх надходженні

Придбані (отримані) або вироблені запаси зараховуються на баланс за первісною вартістю.

Оцінка запасів при їх вибутті

Оцінку вибуття запасів здійснюється методом середньозваженої собівартості.

Оцінка запасів на дату балансу

На дату балансу в бухгалтерському обліку запаси відображаються за найменшою з двох оцінок: за собівартістю чи чистою вартістю реалізації.

Всі виявлені збитки від знецінення визнаються у витратах у тому періоді, в якому вони були виявлені. Уцінка запасів, які існують на балансі більше року, у разі відсутності по кожній одиниці інформації про чисту реалізаційну вартість, здійснюється шляхом нарахування резерву на зменшення корисності запасів.

Резерв на зменшення корисності запасів нараховується у відсотках до балансової вартості таких запасів, виходячи з терміну їх обліку на балансі:

- 30% у разі обліку на балансі товарів більше 1 року, але менше 2-х років;
- 60% у разі обліку на балансі товарів більше 2-х років, але менше 3-х років;
- 100% у разі обліку на балансі товарів більше 3-х років.

Нестача запасів у межах установлених норм природного убутку списується за розпорядженням Директора на витрати. Норми природного убутку можуть застосовуватися лише у разі виявлення фактичних нестач і після взаємозаліку нестач цінностей і надлишків внаслідок пересортиці. За відсутності норм природного убутку втрата розглядається як нестача понад норму.

Транспортно-заготівельні витрати

Транспортно-заготівельні витрати – витрати на заготівлю запасів, оплата тарифів (фрахту) вантажно-розвантажувальні роботи і транспортування запасів усіма видами транспорту до місця їх використання.

Транспортно-заготівельні витрати, пов'язані з придбанням запасів, відносяться на вартість тих запасів, у зв'язку з придбанням яких ці витрати понесені.

Підприємство використовує критерій суттєвості при включенні транспортно-заготівельних витрат до первісної вартості конкретних запасів. У випадках, коли такі витрати складають менше 1 000 грн., їх віднесення до запасів на індивідуалізованій основі не здійснюється.

Біологічні активи та сільськогосподарське виробництво

Визнання

Підприємство веде облік біологічних активів відповідно до МСБО (IAS) 41 «Сільське господарство».

Підприємство ідентифікує посіви на полях, велику рогату худобу та інших тварин як біологічні активи.

Підприємство класифікує біологічні активи, як поточні або довгострокові залежно від середнього строку корисного використання конкретної групи біологічних активів.

Облік та оцінка

Одиницею бухгалтерського обліку біологічних активів є сільськогосподарська культура в рослинництві та поголів'я і статеві-вікові групи в тваринництві.

Облік біологічних активів ведеться у кількісному (кількості голів основного стада) та сумовому вираженні.

Підприємство відображає біологічні активи за їх справедливою вартістю за вирахуванням витрат на продаж, за винятком випадків, коли справедлива вартість не може бути достовірно визначена. Якщо справедливу вартість не можна достовірно оцінити, біологічні активи відображаються за собівартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення. Витрати на продаж – це додаткові витрати, безпосередньо пов'язані з вибуттям активу, за винятком фінансових витрат і податків

на прибуток.

Справедлива вартість

Біологічні активи відображаються за справедливою вартістю за вирахуванням очікуваних витрат на продаж на кожну з двох дат: дату первісного визнання і на кінець кожного звітного періоду: проміжних (квартальних) та річного. Результати переоцінки визнаються у звіті про сукупний дохід як окрема стаття «Дохід від первісного визнання та переоцінки біологічних активів і сільськогосподарської продукції» в періоді, у якому вони виникають.

Переоцінка біологічних активів проводиться на кінець кожного кварталу (основного стада – раз на рік), у звіті про прибутки / збитки та сукупний дохід відображається дохід чи втрати від переоцінки біологічних активів на кожну звітну дату нарастаючим підсумком. Частина доходу від дооцінки чи втрати від уцінки біологічних активів, яка була визнана у прибутках-збитках календарного року, що закінчився, у перший квартал нового господарського року не переноситься.

Фінансові інструменти

Облік фінансових інструментів в Підприємства здійснюється відповідно до МСБО 32 «Фінансові інструменти: подання», МСБО 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка», МСФЗ (IFRS) 9 «Фінансові інструменти» та МСФЗ (IFRS) 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації».

Визнання

Підприємство визнає фінансовий актив або фінансове зобов'язання у своєму звіті про фінансовий стан тільки тоді, коли стає стороною по договору, який визначає умови відповідного фінансового інструмента.

Первісна оцінка

При первісному визнанні фінансовий актив або фінансове зобов'язання оцінюється за справедливою вартістю, збільшеною або зменшеною у випадку фінансового активу або фінансового зобов'язання, що оцінюється не за справедливою вартістю через прибуток або збиток, на суму витрат за угодою, які відносяться до придбання або випуску фінансового активу або фінансового зобов'язання.

Торгова дебіторська заборгованість при первісному визнанні оцінюється за ціною угоди, якщо торгова дебіторська заборгованість не містить значного компоненту фінансування відповідно до МСФЗ (IFRS) 15 «Дохід від договорів з клієнтами»

Класифікація фінансових активів

Після первісного визнання Підприємство оцінює та класифікує свої фінансові активи за такими категоріями:

- фінансові активи, які обліковуються за амортизованою вартістю (для отримання передбачених договором грошових потоків; договірні умови фінансового активу обумовлюють отримання в зазначені строки грошових потоків, які є виключно платежами в рахунок основної суми боргу та відсотків на непогашену частину основної суми боргу) – грошові кошти, депозити, позики видані та торгова дебіторська заборгованість.

- фінансові активи, які обліковуються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід (утримується для отримання передбачених договором грошових потоків або шляхом продажу фінансових активів; договірні умови фінансового активу забезпечують отримання в зазначені дати грошових потоків, які є виключно платежами за основною сумою боргу та відсотків за непогашеною частиною основної суми боргу) - Підприємством не застосовується.

- фінансові активи, які обліковуються за справедливою вартістю через прибуток та збиток (за виключенням випадків, коли фінансові активи оцінюються за амортизованою вартістю або за справедливою вартістю через інший сукупний дохід) - фінансові інвестиції, по яким прийнято рішення обліковувати за справедливою вартістю через прибутки та збитки.

Класифікація фінансових зобов'язань

Після первісного визнання Підприємство оцінює та класифікує свої фінансові активи за такими категоріями:

- фінансові зобов'язання за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку – фінансові зобов'язання, утримувані для продажу, та фінансові зобов'язання, які при первісному визнанні призначені як такі, що оцінюються за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку.

- фінансові зобов'язання, які оцінюються за амортизованою вартістю – всі інші фінансові зобов'язання. При первісному визнанні відображаються за справедливою вартістю за вирахуванням витрат, безпосередньо пов'язаних зі здійсненням операції. У подальшому позики і кредиторська

заборгованість відображаються за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної відсоткової ставки.

Справедлива вартість фінансових інструментів

Справедлива вартість – це сума, за якою фінансовий інструмент можна обміняти у ході поточних операцій (крім випадків вимушеного продажу або ліквідації) між зацікавленими сторонами та яка найкращим чином може бути підтверджена ціною активного ринку. Справедлива вартість фінансових активів та зобов'язань, які відображаються в обліку за амортизованою вартістю, визначається шляхом дисконтування майбутніх договірних грошових потоків, очікуваних до отримання за поточною ринковою процентною ставкою, яка є доступною для Підприємства, для подібних фінансових інструментів з аналогічним терміном погашення. Керівництво вважає, що балансова вартість фінансових активів та зобов'язань приблизно дорівнює їх справедливій вартості.

Метод ефективної відсоткової ставки

Відсотковий дохід розраховується з використанням методу ефективної ставки відсотку. Метод ефективної ставки відсотку застосовується до валової балансової вартості довгострокових фінансових активів та зобов'язань, за винятком:

- придбаних або створених кредитно-знецінених фінансових активів. У випадку таких фінансових активів Підприємство застосовує ефективну відсоткову ставку, скориговану з урахуванням кредитного ризику, до амортизованої вартості фінансового активу з моменту первісного визнання;

- фінансових активів, які не є придбаними або створеними кредитно-знеціненими фінансовими активами. У випадку таких фінансових активів Підприємство застосовує ефективну ставку відсотка у наступних звітних періодах.

Дисконтування за методом ефективної ставки відсотка застосовується також до поточних фінансових активів та зобов'язань, якщо різниця між продисконтованою та номінальною вартістю перевищує визначений цією обліковою політикою поріг суттєвості для активів та зобов'язань відповідно.

Оцінка очікуваних кредитних збитків

Підприємство оцінює очікувані кредитні збитки по фінансовому інструменту способом, який відображає:

- неупереджену та виважену з урахуванням ймовірності суму, визначеною шляхом оцінки діапазону можливих результатів;

- вартість грошей у часі;

- обґрунтовану та підтверджену інформацію про минулі події, поточних умовах та прогнозованих майбутніх економічних умовах, яка є доступною на звітну дату без надмірних витрат та зусиль.

Нарахування резерву під очікувані кредитні збитки на надану поворотну фінансову допомогу, Підприємство здійснює з дати прострочення відповідної заборгованості.

Зменшення корисності фінансових активів

Фінансовий актив або група фінансових активів вважаються знеціненими тоді і тільки тоді, коли існує об'єктивне свідчення їх знецінення в результаті однієї або кількох подій, що відбулися після первісного визнання активу («випадок втрати»), і такий випадок має вплив на очікувані майбутні грошові потоки від фінансового активу або групи фінансових, які можна надійно оцінити.

Активи, що обліковуються за амортизованою вартістю

Якщо є об'єктивне свідчення того, що має місце збиток від зменшення корисності позик та дебіторської заборгованості, що обліковуються за амортизованою вартістю, то суму збитку оцінюють як різницю між балансовою вартістю активу та теперішньою вартістю попередньо оцінених майбутніх грошових потоків (за винятком майбутніх кредитних збитків, які не були понесені), дисконтованих за первісною ефективною ставкою відсотка фінансового активу (тобто ефективною ставкою відсотка, обчисленою при первісному визнанні). Балансова вартість активу зменшується із застосуванням рахунку резервів. Сума збитку визнається у звіті про сукупний дохід у складі інших витрат.

Фінансові інвестиції, що обліковуються за справедливою вартістю через прибутки та збитки

Для фінансових інвестицій, що обліковуються за справедливою вартістю. Підприємство визначає, чи існують об'єктивні ознаки зменшення корисності інвестиції чи сукупності інвестицій на кожну звітну дату.

Майбутні відсоткові доходи продовжують нараховуватись відповідно до зменшеної балансової вартості активів із застосуванням ставки відсотку, що застосовувалась для дисконтування майбутніх грошових потоків з метою визначення суми зменшення корисності. Відсотковий дохід визнається як частина фінансового доходу. Якщо у наступному періоді справедлива вартість боргового інструменту

збільшується і таке збільшення може бути об'єктивно пов'язане з подією, що відбулася після визнання збитку від зменшення корисності у складі прибутків та збитків, то раніше визнаний збиток від зменшення корисності сторнується через прибутки та збитки.

Вибуття

При вибутті фінансового активу Підприємство зменшує його валову балансову вартість, якщо у Підприємства немає обґрунтованих очікувань відносно відшкодування фінансового активу у повному обсязі або його частині. Вибуття є подія, яка призводить до припинення визнання.

Припинення визнання фінансового активу

Підприємство припиняє визнання фінансового активу тільки тоді, коли:

- закінчується термін дії передбачений договором прав на грошові потоки від цього фінансового активу або

Підприємство передає цей фінансовий актив (або передача передбачених договором прав на отримання грошових потоків від фінансового активу, або збереження передбачених договором прав на отримання грошових потоків від фінансового активу, але прийняття на себе передбаченого договором зобов'язання виплачувати ці грошові потоки одному або кільком отримувачам).

Припинення визнання фінансового зобов'язання

Підприємство припиняє визнавати фінансове зобов'язання та вилучає його зі Звіту про фінансовий стан тоді, коли воно є погашеним, тобто коли обов'язок, передбачений договором, виконаний або анульований.

Різницю між балансовою вартістю погашеного або переданого іншій стороні фінансового зобов'язання (або частини фінансового зобов'язання) та сумою сплаченого відшкодування, включаючи передані негрошові активи або прийняті на себе зобов'язання, Підприємство визначає у складі інших операційних доходів чи витрат.

Кредити та позики

Кредити та позики в звітності відображаються за амортизованою вартістю.

Кредити та позики вважаються виданими на ринкових умовах, якщо ставки відповідають процентним ставкам для суб'єктів господарювання, опублікованим на офіційному сайті НБУ (дозволяється відхилення 2% для гривні, а також 1% для іноземної валюти).

Відсотки визнаються витратами звітного періоду рівномірно протягом терміну користування кредитом. У випадку залучення кредитів для створення кваліфікаційних активів, проценти за позиками капіталізуються з моменту початку створення і до моменту завершення такого активу.

Поворотна фінансова допомога

У складі короткострокової дебіторської заборгованості Підприємство відображає видану поворотну фінансову допомогу (терміном до року).

У випадку надання фінансової допомоги на термін більше року, оцінка її справедливої вартості потребує дисконтування із застосуванням процентної ставки, за якою Підприємство мало б можливість залучити позикові кошти на аналогічних умовах (або з використанням офіційних даних НБУ).

Якщо Підприємство видає позику не на ринкових умовах (без нарахування та отримання процентів, безвідсоткова фінансова допомога), то в момент її видачі визнає витрати у вигляді нарахованих процентів, які є різницею між номіналом коштів та оцінкою фінансового активу на момент видачі. У момент повернення позики визнається дохід у цій же сумі.

Торгова та інша дебіторська та кредиторська заборгованість

Підприємство дебіторську заборгованість за товари роботи послуги, з виданих позик та іншу монетарну дебіторську заборгованість, що виникає в результаті договірних відносин, визначає та обліковує як фінансовий актив за МСФЗ (IFRS) 9 «Фінансові інструменти», а немонетарну – за правилами, передбаченими для очікуваних до отримання активів.

Підприємство визнає дебіторську заборгованість в балансі, коли вона стає стороною контрактних зобов'язань і внаслідок цього має юридичне право отримувати грошові або інші цінності МСФЗ (IFRS) 9 «Фінансові інструменти».

Облік та оцінка

В своєму обліку Підприємство поділяє дебіторську заборгованість на поточну та довгострокову.

Торгова та інша поточна дебіторська заборгованість є виключно виплатою основної суми боргу та утримується для погашення визнається за амортизаційною вартістю. Ефективна ставка відсотка на

звичайну дебіторську заборгованість дорівнює нулю. При продажу на умовах товарного кредиту з суттєвою відстрочкою платежу (понад 12 місяців) визнається компонент фінансування, що відображається у фінансових доходах за визначеною ефективною ставкою відсотка.

Одноразове продовження терміну розрахунків за торговою дебіторською заборгованістю на строк, що не перевищує 12 місяців від дати укладання додаткової угоди, вважати поточною дебіторською заборгованістю без застосування ефективної ставки відсотку.

Поточна дебіторська заборгованість

Поточна дебіторська заборгованість – сума дебіторської заборгованості, яка виникає в ході нормального операційного циклу або буде погашена протягом 12-ти місяців з дати балансу. Поточна дебіторська заборгованість відноситься до оборотних активів Підприємства.

Відповідно до принципу обачності та з метою покриття у майбутньому безнадійної дебіторської заборгованості, Підприємство нараховує резерв під очікувані кредитні збитки.

Підприємство застосовує спрощений підхід до оцінки резерву під очікувані кредитні збитки торгової дебіторської заборгованості і активів за договором, які виникають в результаті операцій, що належать до сфери застосування МСФЗ (IFRS) 15 «Дохід від договорів з клієнтами» відповідно до наведеної нижче матрицею по групах дебіторської заборгованості щодо часу виникнення:

До 1 місяця	1-3 місяці	3-6 місяців	6-12 місяців	Більше 12 місяців
0,5%	5%	20%	50%	100%

Стосовно оцінки резерву під очікувані кредитні збитки іншої дебіторської заборгованості та сплачених переоплат Підприємство застосовує наступний підхід:

- 30% у разі обліку на балансі більше 1 року, але менше 2-х років;
- 60% у разі обліку на балансі більше 2-х років, але менше 3-х років;
- 100% у разі обліку на балансі більше 3-х років.

Підприємство здійснює нарахування оціночного резерву під збитки на кожну звітну дату. Нараховані суми резерву під очікувані кредитні збитки відображаються в Звіті про фінансовий стан в складі активів, а витрати по нарахуванню - у Звіті про фінансові результати (Звіті про сукупні доходи) - в складі інших операційних витрат.

Коли дебіторська заборгованість стає безнадійною, вона списується за рахунок резерву під очікувані кредитні збитки. Повернення раніше списаних сум кредитується у складі інших доходів операційної діяльності.

Довгострокова дебіторська заборгованість

Довгострокова дебіторська заборгованість – сума дебіторської заборгованості, яка не виникає в ході нормального операційного циклу та буде погашена після 12-ти місяців з дати балансу.

Частина довгострокової дебіторської заборгованості, яка підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців з дати балансу, відображається на ту саму дату в складі поточної дебіторської заборгованості.

Довгострокова дебіторська заборгованість відноситься до необоротних активів.

Підприємство здійснює дисконтування довгострокової дебіторської заборгованості. Дисконтування довгострокової дебіторської заборгованості не здійснюється, якщо різниця між номінальною ставкою дисконту та його середньою ринковою вартістю несуттєва (менш 2 відсоткових пунктів).

Під час первісного визнання фінансового активу необхідно оцінювати його за собівартістю, яка є справедливою вартістю компенсації, наданої або отриманої за нього. Після первісного визнання дебіторську заборгованість визнають за амортизованою собівартістю із застосуванням методу визначення за ефективною ставкою відсотка (МСФЗ 9 «Фінансові інструменти»).

Облік зобов'язань

Зобов'язання визнається, якщо його оцінка може бути достовірно визначена та існує імовірність зменшення економічних вигід у майбутньому внаслідок його погашення. Якщо на дату балансу раніше визнане зобов'язання не підлягає погашенню, то його сума включається до складу доходу звітного періоду.

Облік та оцінка

З метою бухгалтерського обліку зобов'язання поділяються на довгострокові та поточні.

Довгострокові зобов'язання, на які нараховуються відсотки, відображаються в балансі за їх

теперішньою вартістю. Визначення теперішньої вартості залежить від умов та виду зобов'язання.

Облік кредиторської заборгованості здійснюється в розрізі контрагентів та укладених з ними договорів, дотримуючись методу нарахування.

Торгова та інша кредиторська заборгованість відображається за амортизованою вартістю.

Грошові кошти та їхні еквіваленти

Підприємство здійснює формування у бухгалтерському обліку інформації про грошові кошти та її розкриття у фінансовій звітності відповідно до МСБО (IAS) 7 «Звіт про рух грошових коштів».

Визнання

Грошові кошти є найбільш ліквідними активами Підприємства. Для цілей Звіту про фінансовий стан грошовими коштами та їх еквівалентами є готівка в касі, поточні рахунки та депозити в банках та інших фінансових установах без обмеження використання або термін повернення яких не перевищує 3 місяців.

Власний капітал та інші сукупні доходи

Визнання

Власний капітал є частиною в активах Підприємства, яка залишається після вирахування його зобов'язань.

Відповідно до МСФЗ на Підприємстві виділяють наступні статті власного капіталу:

- Статутний капітал;
- Капітал у дооцінках;
- Додатковий капітал;
- Резервний капітал;
- Нерозподілений прибуток.

Облік та оцінка на дату складання звітності

Облік капіталу ведеться в розрізі кожного учасника, засновника.

Капітал в дооцінках

Капітал в дооцінках виникає внаслідок дооцінки необоротних активів, проведеної на підставі висновків незалежних експертів. Дооцінка закривається на нерозподілений прибуток в момент вибуття таких необоротних активів.

Балансовий прибуток та його використання

Прибуток Підприємства утворюється з надходжень від продажу основної продукції (робіт, послуг) після покриття матеріальних та прирівняних до них витрат, витрат на оплату праці, сплати процентів по кредитах банків, передбачених законодавством України податків та інших обов'язкових платежів. Чистий прибуток, одержаний після таких розрахунків, залишається у розпорядженні Підприємства.

Закриття фінансового результату на Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) відбувається один раз на квартал за результатами звітного періоду

Забезпечення

Визнання

Підприємство здійснює облік забезпечень відповідно до МСБО (IAS) 37 «Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи».

Підприємство здійснює класифікацію забезпечень на довгострокові та поточні. Однак, у більшості випадків має справу саме з поточними забезпеченнями.

До поточних зобов'язань входять забезпечення, які створюються для відшкодування прогнозованих з високою ймовірністю майбутніх операційних витрат. Серед них ключовими для Підприємства є наступні:

- забезпечення на виплату відпусток працівникам;
- інші забезпечення (як правило, забезпечення під судово-претензійні збитки).

Забезпечення використовуються тільки на ті цілі, для яких вони були створені.

Підприємство розрізняє забезпечення, які відображаються в балансі і створюються для погашення майбутніх зобов'язань, та умовні зобов'язання.

Інші забезпечення, як правило, формуються виходячи з ймовірної суми, яка необхідна для покриття забезпечення, та відносяться на поточні витрати.

Залишок будь-якого виду забезпечень Підприємства переглядається на кожен дату балансу та, у разі потреби, коригується (збільшується або зменшується). У випадку відсутності ймовірності вибуття активів для погашення майбутніх зобов'язань, сума такого забезпечення підлягає сторнуванню.

Виручка за договорами з клієнтами

Відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності, облік доходів та пов'язаних з ними витрат регулюється МСФЗ (IFRS) 15 «Дохід від договорів з клієнтами».

Визнання та класифікація доходу

Підприємство визнає дохід за базовим правилом: дохід визнається у Звіті про сукупний дохід, коли виникає збільшення економічних вигід протягом звітного періоду у формі надходжень або покращення активів або зменшення зобов'язань, що веде до збільшення власного капіталу, окрім збільшення власного капіталу, пов'язаного з отриманням внесків від акціонерів.

Підприємство здійснює класифікацію доходів за трьома ключовими групами:

- доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг);
- інші операційні доходи;
- фінансові доходи.

Підприємство визнає дохід, коли або у міру того, як вона задовольняє зобов'язання, передаючи обіцяний актив клієнтові. Актив передається, коли або у міру того, як клієнт отримує контроль над таким активом

Підприємство може визнавати виручку протягом певного періоду або миттєво.

Інші операційні доходи відображаються в фінансовій звітності сукупно з відповідними іншими витратами на нетто-основі, якщо результат їх складання є позитивним (отримано прибуток). Якщо в результаті складання виду інших доходів з відповідним видом інших витрат отримано збиток, то дана сума відображається у складі інших витрат.

До складу фінансових доходів включаються дивіденди, відсотки та інші доходи, отримані від фінансових інвестицій, а також відсотки від депозитів в банках (крім еквівалентів грошових коштів), отримані від розміщення грошових коштів в банках. При цьому доходи та витрати за відсотками визначаються за методом ефективної процентної ставки, яка дисконтує попередньо оцінені майбутні платежі чи надходження грошових коштів протягом очікуваного строку використання фінансових інструментів до чистої балансової вартості цих інструментів, враховуючи всі контрактні умови цих інструментів.

Інші доходи

До складу інших операційних доходів включаються доходи, які виникають під час звичайної діяльності, але не пов'язані безпосередньо з реалізацією продукції (товарів, робіт, послуг).

Інші операційні доходи відображаються в фінансовій звітності сукупно з відповідними іншими операційними витратами на нетто-основі (крім операцій з операційної оренди), якщо результат їх складання є позитивним (отримано прибуток).

До складу фінансових доходів включаються дивіденди, відсотки та інші доходи, отримані від фінансових інвестицій (крім доходів, які обліковуються за методом участі в капіталі), а також відсотки, отримані від розміщення грошових коштів в банках за депозитними договорами (крім отриманих за еквівалентами грошових коштів).

Собівартість та інші витрати

В бухгалтерському обліку Підприємства витрати відображаються одночасно зі зменшенням активів або збільшенням зобов'язань.

Визнання та класифікація витрат

Витрати, пов'язані з отриманням доходу, визнаються одночасно з відповідним доходом. Витрати обліковуються по мірі понесення та відображення в Звіті про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) у відповідному періоді.

Витрати, крім тих, що формують собівартість реалізації, визнаються витратами того періоду коли вони були здійснені незалежно від часу розрахунків.

В залежності від функціонального призначення в бухгалтерському обліку Підприємства виділяють наступні групи видів витрат:

- собівартість реалізованої продукції (робіт, послуг);
- адміністративні витрати;
- витрати на збут;
- інші витрати операційної діяльності;
- фінансові витрати.

Облік собівартості сільськогосподарської продукції

Фактично собівартістю сільськогосподарської продукції рослинництва та тваринництва, отриманої за звітний період, є понесені в такому періоді витрати (включаючи загальновиробничі) на:

- вирощування урожаю і утримання тварин
- отримання продукції.

З огляду на специфіку діяльності Підприємство розподіляє загальновиробничі витрати в Рослинництві – відповідно до площі, в Тваринництві – відповідно до кормо-днів.

Облік адміністративних та інших витрат діяльності

Адміністративні витрати Підприємства (витрати, спрямовані на обслуговування та управління)

До фінансових витрат відносяться витрати на відсотки (за користування кредитами отриманими, за облігаціями випущеними, за договорами оренди тощо) та інші витрати Підприємства, пов'язані із залученням позикового капіталу.

Витрати майбутніх періодів

Відповідно до принципу відповідності витрат та доходів, достовірності та обачності, витрати, які були здійснені Підприємством протягом поточного періоду, але належать до наступних звітних періодів, обліковуються Підприємством як витрати майбутніх періодів. Їх списання на витрати періоду відповідно до цільового призначення відбувається у періодах споживання відповідних вигід.

Витрати майбутнього періоду у звіті про фінансовий стан (балансі) відображаються в активах у складі передплат.

Винагороди працівникам**Визнання**

Підприємство здійснює формування забезпечень з виплат персоналу та їх розкриття у фінансовій звітності відповідно до МСБО (IAS)19 «Виплати працівникам».

Облік та оцінка

Нарахована сума виплат працівникам за роботу, виконану в поточному періоді, визнається поточним зобов'язанням.

Витрати на виплати персоналу відображаються у звітності відповідно до принципу відповідності, тобто відповідають тому періоду, до якого вони відносяться.

Витрати на виплати працівникам поділяються:

- короткострокові виплати працівникам, такі як заробітна плата за окладами та відрядною оплатою праці, основні та додаткові відпустки, соціальні відпустки, оплата тимчасової непрацездатності, оплата відпусток по вагітності та пологах, премії;

- виплати при звільненні, такі як вихідна допомога.

Поточні забезпечення

Короткострокові компенсовані періоди відсутності визнає як:

- накопичувальні компенсації – це компенсації, які переносяться на майбутній період та можуть використовуватись в майбутніх періодах (щорічні основні та додаткові відпустки, додаткові щорічні соціальні відпустки, що надаються матерям, які мають двох і більше дітей);

- не накопичувальні компенсації – це компенсації, які не переносяться на майбутні періоди, якщо право на відпустку поточного періоду не використано або використано частково, такі як відпустки по вагітності та пологах, відпустки по догляду за дитиною віком до 3-х або 6-ти років, відпустки учасникам ЧАЕС 1 та 2 категорії, тимчасова непрацездатність та військова служба.

Виплати за невідпрацьований час, які належать до накопичення, визнаються зобов'язанням через створення забезпечення у звітному періоді.

Забезпечення на оплату відпусток та усі види нарахування на зазначене забезпечення оплати відпусток нараховуються щомісяця.

На Підприємстві не існує програм додаткових виплат при виході на пенсію та інших компенсаційних програм, які б потребували додаткових нарахувань.

Витрати на позики

Підприємство здійснює облік витрат на позики відповідно до МСБО (IAS) 23 «Витрати за позиками».

Оподаткування прибутку

Підприємство є платником податку на прибуток за базовою (основною) ставкою 18%.

Операції в іноземній валюті

Підприємство керується вимогами МСБО (IAS) 21 «Вплив змін валютних курсів» для обліку та відображення у звітності операцій в іноземній валюті.

Операції в іноземній валюті під час первісного визнання відображаються у валюті звітності шляхом перерахунку суми в іноземній валюті із застосуванням валютного курсу на початок дня, дати здійснення операції (дати визнання активів, зобов'язань, власного капіталу, доходів і витрат).

Монетарні активи та зобов'язання, виражені в іноземних валютах, перераховуються в функціональну валюту за курсом на кінець дня дати балансу.

Немонетарні статті, які відображені за історичною собівартістю і зарахування яких до балансу пов'язано з операцією в іноземній валюті, відображаються за валютним курсом на початок дня дати здійснення операції.

Немонетарні статті, які відображаються за справедливою вартістю в іноземній валюті, перераховуються за курсом на початок дня дати визначення справедливої вартості.

Визначення курсових різниць за монетарними статтями в іноземній валюті проводиться на дату балансу, а також на дату здійснення господарської операції в її межах.

Звіт про рух грошових коштів

Звіт про рух грошових коштів надає необхідну інформацію, що є основою оцінки її спроможності генерувати та ефективно використовувати грошові кошти та їх еквіваленти.

Підприємство визначає обсяг руху грошових коштів від здійснення операційної, інвестиційної та фінансової діяльності з використанням прямого методу.

З грошових коштів та їх еквівалентів виключаються з переведенням до інших оборотних або необоротних активів грошові кошти з обмеженим правом на їх використання.

6. Міжнародні стандарти фінансової звітності та бухгалтерського обліку

На дату затвердження цієї фінансової звітності до випуску стандарти фінансової звітності та бухгалтерського обліку:

Стандарти фінансової звітності та бухгалтерського обліку
МСФЗ 1 Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності
МСФЗ 2 Платіж на основі акцій
МСФЗ 3 Об'єднання бізнесу
МСФЗ 5 Непоточні активи, утримувані для продажу, та припинена діяльність
МСФЗ 6 Розвідка та оцінка запасів корисних копалин
МСФЗ 7 Фінансові інструменти: розкриття інформації
МСФЗ 8 Операційні сегменти
МСФЗ 9 Фінансові інструменти
МСФЗ 10 Консолідована фінансова звітність
МСФЗ 11 Спільна діяльність
МСФЗ 12 Розкриття інформації про частки участі в інших суб'єктах господарювання
МСФЗ 13 Оцінка справедливої вартості
МСФЗ 14 Відстрочені рахунки тарифного регулювання
МСФЗ 15 Дохід від договорів з клієнтами
МСФЗ 16 Оренда
МСФЗ 17 Страхові контракти (*) *Примітка: За інформацією, розміщеною на офіційному веб-сайті Фонду Міжнародних стандартів фінансової звітності (м. Лондон, Велика Британія), дату набрання чинності МСФЗ 17 перенесено на 2023 рік
МСБО 1 Подання фінансової звітності
МСБО 2 Запаси

Стандарти фінансової звітності та бухгалтерського обліку
МСБО 7 Звіт про рух грошових коштів
МСБО 8 Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки
МСБО 10 Події після звітного періоду
МСБО 12 Податки на прибуток
МСБО 16 Основні засоби
МСБО 19 Виплати працівникам
МСБО 20 Облік державних грантів і розкриття інформації про державну допомогу
МСБО 21 Вплив змін валютних курсів
МСБО 23 Витрати за позиками
МСБО 24 Розкриття інформації про пов'язані сторони
МСБО 26 Облік та звітність щодо програм пенсійного забезпечення
МСБО 27 Окрема фінансова звітність
МСБО 28 Інвестиції в асоційовані та спільні підприємства
МСБО 29 Фінансова звітність в умовах гіперінфляції
МСБО 32 Фінансові інструменти: подання
МСБО 33 Прибуток на акцію
МСБО 34 Проміжна фінансова звітність
МСБО 36 Зменшення корисності активів
МСБО 37 Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи
МСБО 38 Нематеріальні активи
МСБО 39 Фінансові інструменти: визнання та оцінка
МСБО 40 Інвестиційна нерухомість
МСБО 41 Сільське господарство

7. Нематеріальні активи

Нижче наведено інформацію про нематеріальні активи підприємства за рік, що закінчився 31 грудня.

Нематеріальні активи (в тисячах гривень)	Програмне забезпечення	Інші нематеріальні активи	РАЗОМ
Первісна вартість			
на 31 грудня 2022	192	0	192
Надходження			
Вибуття	53	0	53
на 31 грудня 2023	139	0	139
Надходження			
Вибуття	26	0	26
на 31 грудня 2024	113	0	113
Амортизація та знецінення			
на 31 грудня 2022	192	0	192
Нараховано за рік			
Інші зміни (+)			
Вибуття	53	0	53

на 31 грудня 2023	139	0	139
Нараховано за рік			
Вибуття	26	0	26
на 31 грудня 2024	113	0	113
Чиста балансова вартість			
на 31 грудня 2022	0	0	0
на 31 грудня 2023	0	0	0
на 31 грудня 2024	0	0	0

8. Основні засоби

Нижче наведено інформацію про основні засоби підприємства за рік, що закінчився 31 грудня.

Основні засоби (в тисячах гривень)	Земля, будівлі та споруд и	Будинки та споруди	Машин и та обладна ння	Трансп ортні засоби	Інстр умен ти, прил ади, інвен тар	Баг ато річн і на с адж енн я	Інші основн і засоби	Інші необор отні матері альні активи	РАЗОМ
Первісна вартість									
на 31 грудня 2022	8124	9155	19510	4061	534	0	4140	0	45524
Придбання (виготовлення)		999					586		1585
Інші зміни (+)		122							122
Вибуття			4234	892			335		5461
на 31 грудня 2023	8124	10276	15276	3169	534	0	4391	0	41770
Придбання (виготовлення)							224		
Інші зміни (+)		30	103						
Вибуття	7751	4157	2805	1380	391		1022		
на 31 грудня 2024	373	6149	12574	1789	143	0	3593	0	24621
Накопичений знос та знецінення									
на 31 грудня 2022	0	3692	17775	3767	523	0	3475	0	29232
Нараховано знос за рік		669	770	135	6		235		1815
Вибуття			4121	827			251		5199
на 31 грудня 2023	0	4361	14424	3075	529	0	3459	0	25848
Нараховано знос за рік		681	485	26	3		248		1443
Вибуття		2018	2337	1312	391		972		7030
на 31 грудня 2024	0	3024	12572	1789	141	0	2735	0	20261
Чиста балансова вартість									
на 31 грудня 2022	8124	5463	1735	294	11	0	665	0	16292
на 31 грудня 2023	8124	5915	852	94	5	0	932	0	15922
на 31 грудня 2024	373	3125	2	0	2	0	858	0	4360

9. Біологічні активи

Біологічні активи складаються з довгострокових біологічних активів (продуктивна худоба) та поточних біологічних активів (виращування сільськогосподарських культур та тварин на вирощуванні й відгодівлі, ремонтний молодняк).

Інформація про наявні на балансі підприємства біологічні активи.

Біологічні активи (в тисячах гривень)	2024		2023	
	Кількість (га/гол)	Сума	Кількість (га/гол)	Сума

Довгострокові біологічні активи	-	-	-	-
Поточні біологічні активи	-	-	-	-

Зміни, що відбулися протягом періодів, що закінчилися 31 грудня, у балансовій вартості довгострокових та поточних біологічних активів

Зміни біологічних активів (в тисячах гривень)	ДБА росли ницт ва	ДБА твари ницт ва	Разом	Поточні біологіч ні активи рослин ництва	Поточ ні біологі чні актив и твари ницт ва	Разом
Сальдо на 31 грудня 2022 року	-	-	-	-	-	-
Придбання						
Інвестиції в тваринництво та майбутні с/г культури						
Зміна справедливої вартості БА						
Переведення між групами						
Зменшення в результаті продажу активів						
Зменшення в результаті збору врожаю та забою тварин						
Інше вибуття						
Сальдо на 31 грудня 2023 року	-	-	-	-	-	-
Придбання						
Інвестиції в тваринництво та майбутні с/г культури						
Зміна справедливої вартості БА						
Переведення між групами						
Зменшення в результаті продажу активів						
Зменшення в результаті збору врожаю та забою тварин						
Інше вибуття						
Сальдо на 31 грудня 2024 року	-	-	-	-	-	-

10. Довгострокові фінансові інвестиції

ТОВ СП «Агродім» станом на 31.12.2020 року володіло часткою 92,2236 % у статутному капіталі ТОВ «Блок Агросвіт» у розмірі 168 022 624 шт. акцій, які були продані згідно договору купівлі-продажу цінних паперів №БВ-05/02/02 від 25.02.2021 року ТОВ «Сіверенерго плюс».

Зміни, що відбулися протягом періодів, що закінчилися 31 грудня, у балансовій вартості довгострокових фінансових інвестицій

Довгострокові фінансові інвестиції (в тисячах гривень)	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Інвестиції пов'язаним сторонам за методом обліку участі в капіталі	0	0	0

11. Довгострокова дебіторська заборгованість

Зміни, що відбулися протягом періодів, що закінчилися 31 грудня, у балансовій вартості довгострокової дебіторської заборгованості

Довгострокова дебіторська заборгованість (в тисячах гривень)	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Довгострокові позики видані (номінальна вартість)	0	0	0
Довгострокові позики видані (дисконт)	0	0	0
Разом	0	0	0

12. Інші необоротні активи (Права користування майном на умовах оренди)

Права користування майном на умовах оренди (в тисячах гривень)	Право оренди земельних ділянок
Первісна вартість:	
на кінець звітного періоду (31.12.2022)	29950
Надходження	525
Вибуття	6605
на кінець звітного періоду (31.12.2023)	23870
Надходження	689
Вибуття	24559
на кінець звітного періоду (31.12.2024)	0
Амортизація та знецінення:	
на кінець звітного періоду (31.12.2022)	10632
Поточна амортизація	1400
Вибуття	2158
на кінець звітного періоду (31.12.2023)	9874
Поточна амортизація	1104
Вибуття	10978
на кінець звітного періоду (31.12.2024)	0
Чиста балансова вартість:	
на 31 грудня 2022 року	19318
на 31 грудня 2023 року	13996
на 31 грудня 2024 року	0

13. Запаси

Станом на 31 грудня запаси включали:

Запаси (в тисячах гривень)	2024	2023	2022
Виробничі запаси:	7297	7624	10345
- резерв під знецінення запасів	(1500)	(3987)	(2644)
- сировина та матеріали			39
- паливо	86	97	214
- будівельні матеріали	936	1429	1456
- запасні частини	5193	7354	7881
- матеріали с/г призначення	96	99	571
- інші матеріали	2302	2321	2291
- малоцінні та швидкозношувані предмети	184	311	537
Незавершене виробництво		-	-
Готова продукція	64	68	951
Товари для продажу	0	0	1
Всього	7361	7692	11297

14. Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги

Зміни, що відбулися протягом періодів, що закінчилися 31 грудня, у балансовій вартості дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги

Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги (в тисячах гривень)	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Торгова дебіторська заборгованість	16648	162984	297184
Резерв під очікувані кредитні збитки	15875	7130	7448
Всього	773	155854	289736

Зміна резерву очікуваних кредитних збитків за період:

Резерв очікуваних кредитних збитків (в тисячах гривень)	2024	2023
---	------	------

Резерв під очікувані кредитні збитки на початок року	9174	9492
Нараховано	69942	
Списано		
Сторно невикористаної суми		318
Резерв під очікувані кредитні збитки на кінець року	79116	9174

Торгова дебіторська заборгованість за термінами виникнення представлена наступним чином:

Торгова дебіторська заборгованість (в тисячах гривень)	2024	2023
До 1 місяця	9429	9782
Від 1 до 3 місяців	64	18969
Від 3 до 6 місяців	13	4541
Від 6 до 12 місяців	16	83273
Більше 12 місяців	7126	46419
Всього:	16648	162984

15. Інша дебіторська заборгованість

Зміни, що відбулися протягом періодів, що закінчилися 31 грудня, у балансовій вартості іншої дебіторської заборгованості

Інша дебіторська заборгованість (в тисячах гривень)	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Дебіторська заборгованість за виданими авансами	883	1106	2084
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	9432	10345	1600
Інша поточна дебіторська заборгованість	60612	47726	144935
Резерв під знецінення заборгованості за виданими авансами			0
Резерв під знецінення іншої дебіторської заборгованості	(60320)	(2044)	(2044)
Всього інша дебіторська заборгованість	10607	57133	146575

Зміна резерву за виданими авансами під знецінення за період:

Резерв під знецінення (в тисячах гривень)	2024	2023
Резерв на початок року	0	0
Нараховано		
Списано		
Сторно невикористаної суми		
Резерв на кінець року	0	0

16. Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти (в тисячах гривень)	31.12.2024	31.12.2022	31.12.2021
Поточний рахунок в національній валюті	96	81	103
Інші рахунки в банку в національній валюті			
Усього	96	81	103

Грошові кошти в валютах

Грошові кошти в валютах (в тисячах гривень)	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Гривня	96	81	103
Всього	96	81	103

17. Статутний капітал

Станом на 31 грудня учасниками підприємства були такі особи:

Статутний фонд (в тисячах гривень)	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Хомайко Ірина Олександрівна	4733	4733	4733
ТОВ "Компанія з управління активами "Прогресивні інвестиційні стратегії"	1867	1867	1867
Давиденко Валентина Миколаївна	900	900	900
Всього	7500	7500	7500

18. Інші довгострокові зобов'язання

ТОВ «Сільськогосподарське підприємство «Агродім» укладений договір позики із нерезидентом. Відповідно до нього ТОВ «СП «Агродім» отримав протягом 2013 році позику в дол. США. Згідно із умовами договору ТОВ «СП «Агродім» нараховує і сплачує відсотки в кінці періоду користування коштами за період з відповідної дати траншу до дати погашення позики у розмірі 3 % річних. Термін погашення позики за договором – 01.06.2022 року.

Інші довгострокові зобов'язання (в тисячах гривень)	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Довгострокові позики отримані	0	0	0
Довгострокові позики отримані (дисконт)	0	0	0
Нараховані відсотки	0	0	0
Довгострокові зобов'язання з оренди	0	63675	75835
Довгострокові зобов'язання з оренди (дисконт)	0	(48969)	(53080)
Всього інші довгострокові зобов'язання	0	14706	22755

19. Поточні забезпечення

Забезпечення (в тисячах гривень)	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Забезпечення під невикористані відпустки	1286	1395	903
Всього	1286	1395	903

20. Поточна кредиторська заборгованість та зобов'язання

Поточна кредиторська заборгованість (в тисячах гривень)	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Заборгованість за товари, роботи, послуги	1276	2127	172428
Аванси отримані		-	-
Заборгованість за розрахунками з бюджетом	338	497	21815
Заборгованість за розрахунками зі страхування	-	-	1
Заборгованість за розрахунками з оплати праці	59	6	7
Інші кредиторська заборгованість	313	449	447
Всього поточна кредиторська заборгованість та зобов'язання	1986	3079	194698

21. Дохід від продажу

Дохід від реалізації (в тисячах гривень)	2024	2023
Доходи від продукції рослинництва	-	-
Доходи від продукції тваринництва	2	-
Доходи від виробництва комбікормів	-	-
Доходи від реалізації товарів	3477	1563
Доходи від реалізації послуг рослинництва	-	-
Доходи від реалізації послуг по утриманню ВРХ	-	-
Доходи від послуг елеватора	14049	87371
Доходи від реалізації інших послуг	10555	11446
Доходи від продажу всього	28083	100380

22. Собівартість реалізації

Собівартість реалізації (в тисячах гривень)	2024	2023
Собівартість продукції рослинництва	-	-
Собівартість продукції тваринництва	4	-
Собівартість виробництва комбікормів	-	-
Собівартість реалізованих товарів	3220	1828
Собівартість послуг рослинництва		-
Собівартість послуг по утриманню ВРХ		-
Собівартість послуг елеватора	41153	66802
Собівартість інших послуг	10284	10975
Всього	54661	79605

23. Інші операційні доходи/інші операційні витрати

Інші операційні доходи / інші операційні витрати (в тисячах гривень)	2024	2023
Дохід від первісного визнання та від зміни вартості активів, які обліковуються за справедливою вартістю	-	-
Дохід від купівлі-продажу іноземної валюти	-	405
Дохід від операційної оренди	2652	2525
Дохід від операційної курсової різниці, в т.ч.	-	-
дохід від неопераційної курсової різниці	-	-
Дохід від списання кредиторської заборгованості	-	-
Інші доходи від операційної діяльності	348	245
Всього інші операційні доходи	3000	3175
Витрати від первісного визнання та від зміни вартості активів, які обліковуються за справедливою вартістю		-
Витрати на купівлю-продаж іноземної валюти		-
Втрати від очікуваних кредитних збитків	67021	(318)
Втрати від операційної курсової різниці		-
Втрати від знецінення запасів	(2486)	1343
Нестачі, втрати від псування цінностей	61	938
Визнані штрафи, пені, неустойки		21
Інші витрати операційної діяльності	105375	35901
Всього інші операційні витрати	169971	37885
Разом інші операційні доходи мінус інші операційні витрати (нетто)	(166971)	(34710)
Разом прибуток від переоцінки біологічних активів за справедливою вартістю	-	

Витрати за елементами представлені наступним чином:

Витрати за елементами (в тисячах гривень)	2024	2023
Матеріальні затрати	207	5419
Витрати на оплату праці виробничого персоналу	21292	17735
Відрахування на соціальні заходи	2924	2787
Амортизація	2547	3215
Інші витрати	212990	108083
Всього	239960	137239

24. Загальні та адміністративні витрати і комерційні витрати

Адміністративні витрати (в тисячах гривень)	2024	2023
Матеріальні витрати	158	238
Витрати на оплату праці	9328	6670
Відрахування на соціальні заходи	758	902

Амортизація	158	263
Витрати на поліпшення і утримання основних засобів	41	47
Податки, збори, обов'язкові платежі	2	2
Консультаційні, юридичні, страхові, банківські та інші послуги	8108	14096
Всього	18553	22218

Комерційні витрати(в тисячах гривень)	2024	2023
Матеріальні витрати	-	-
Витрати на оплату праці персоналу по збуту	-	-
Відрахування на соціальні заходи персоналу по збуту	-	-
Витрати на відвантаження товарів, транспортування, інші послуги	-	-
Всього	-	-

25. Фінансові доходи / фінансові витрати

Фінансові доходи / фінансові витрати (в тисячах гривень)	2024	2023
Відсотки отримані	8	14
Інші доходи від фінансових операцій (амортизація дисконту)		
Всього фінансові доходи	8	14
Відсотки за кредитом		
Інші фінансові витрати (амортизація дисконту)	259	259
Всього фінансові витрати	259	259
Разом фінансові доходи мінус фінансові витрати (нетто)	(251)	(245)

26. Інші доходи / інші витрати

Інші доходи / інші витрати (в тисячах гривень)	2024	2023
Дохід від реалізації фінансових інвестицій		
Дохід від реалізації основних засобів	11811	2319
Інші доходи	12519	4821
Всього інші доходи	24330	7140
Собівартість реалізованих фінансових інвестицій		
Собівартість реалізованих основних засобів та інших НОА	10474	577
Списання необоротних активів	13583	4447
Втрати від неопераційних курсових різниць		
Всього інші витрати	24057	5024
Разом інші доходи мінус інші витрати (нетто)	(273)	2116

27. Операції з пов'язаними сторонами

Пов'язані особи	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Торгова дебіторська заборгованість			
Кредиторська заборгованість за товари, послуги			
Інша поточна заборгованість			
Інші поточні зобов'язання		-	

28. Цілі та політики управління фінансовими ризиками

Основні фінансові інструменти Підприємства включають грошові кошти та їх еквіваленти і інші оборотні фінансові активи. Підприємство має інші фінансові інструменти, як, наприклад, торгова кредиторська і дебіторська заборгованість, що виникають безпосередньо в ході його операційної діяльності. Підприємству властиві кредитний ризик, ризик ліквідності та ринковий ризик. Ринковий ризик включає валютний ризик, відсотковий ризик та інший ціновий ризик.

Загальна програма управління ризиками сконцентрована на непередбачуваності та неефективності фінансового ринку України і спрямована на зменшення його потенційного негативного впливу на фінансовий стан Підприємства. Керівництво Підприємства контролює процес управління даними ризиками, а діяльність Підприємства, пов'язана з фінансовими ризиками, здійснюється згідно з відповідною політикою та процедурами. Управління ризиками керівництвом Підприємства здійснюється на основі розуміння причин виникнення ризику, кількісної оцінки його можливого впливу на вартість чистих активів та застосування інструментарію щодо його пом'якшення. Підходи до управління кожним із цих ризиків представлені нижче.

Кредитний ризик - це ризик того, що контрагент не виконає своїх зобов'язань за фінансовими інструментами або за контрактом, що може призвести до фінансових збитків. Підприємству властивий кредитний ризик від операційної діяльності (насамперед, за торговою дебіторською заборгованістю) та від фінансової діяльності, включаючи депозити в банках і фінансових установах та інші фінансові інструменти. Фінансові інструменти, які потенційно можуть призвести до суттєвої концентрації кредитного ризику Підприємства, складаються в основному із коштів у банку, а також торгової, іншої дебіторської заборгованості та поточних фінансових інвестицій.

Основним методом оцінки кредитних ризиків Підприємства є оцінка кредитоспроможності контрагентів, для чого використовуються кредитні рейтинги та будь-яка інша доступна інформація щодо їх спроможності виконувати боргові зобов'язання.

Максимальна схильність кредитному ризику станом на 31 грудня 2024 р. представлена балансовою вартістю кожного класу фінансових активів, та є наступною:

Балансова вартість фінансових активів	31.12.2024
Торгівельна дебіторська заборгованість	773
Інша поточна дебіторська заборгованість	292
Грошові кошти та їх еквіваленти	96
Разом	1161

Кредитний ризик Підприємства переважно відноситься до торгівельної дебіторської заборгованості з клієнтами (споживачами послуг) і тому схильність до кредитного ризику у більшій мірі залежить від особливостей кожного клієнта.

Кредитний ризик Підприємства за грошовими коштами та їх еквівалентами пов'язаний з дефолтом банків по їх зобов'язанням та обмежений сумою депозитів, грошових коштів та їх еквівалентів, розміщених на банківських рахунках. Керівництво Підприємства вважає, що банки, в яких розміщено грошові кошти Підприємства, мають мінімальну ймовірність невиконання зобов'язань, та здійснює постійний моніторинг фінансового стану цих банків.

З метою управління кредитним ризиком за дебіторською заборгованістю на Підприємстві використовується кредитна політика щодо покупців та здійснюється постійний моніторинг кредитоспроможності покупців. Підприємства не вимагає надання застави стосовно своїх фінансових активів.

Необхідність визнання знецінення аналізується на кожен звітний дату. Ставки резерву встановлюються Підприємством в залежності від кількості прострочених днів платежу для клієнтів, та враховують історичну інформацію виконання зобов'язань покупцями Підприємства та очікувані майбутні економічні умови.

Станом на 31 грудня 2024 року Підприємством визнано резерв під очікувані кредитні збитки в сумі 79 116 тис. грн.

Ринковий ризик - це ризик того, що справедлива вартість майбутніх грошових потоків по фінансових інструментах буде коливатися внаслідок змін ринкових цін. Ринкові ціни містять у собі три типи ризику: відсотковий ризик, валютний ризик та інші цінові ризики. Ринковий ризик виникає у зв'язку з ризиками збитків, зумовлених коливанням цін на акції, відсоткових ставок та валютних курсів. Підприємство наражається на ринкові ризики у зв'язку з інвестиціями в акції та інші фінансові інструменти.

Валютний ризик - це ризик того, що вартість фінансового інструменту коливатиметься внаслідок змін валютних курсів. Підприємство схильне до даного ризику в основному у сфері застосування іноземних валют в операційній діяльності і фінансовій діяльності у взаємовідносинах із іноземними контрагентами.

Інший ринковий ризик – це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових цін незалежно від того, чи спричинені

вони чинниками, характерними для окремого фінансового інструменту або його емітента, чи чинниками, що впливають на всі подібні фінансові інструменти, за якими здійснюються операції на ринку.

Ціновий ризик. Основним методом оцінки цінового ризику є аналіз чутливості. Серед методів пом'якшення цінового ризику Підприємство використовує диверсифікацію активів та дотримання лімітів на вкладення в акції та інші фінансові інструменти з нефіксованим прибутком.

Ризик ліквідності – ризик того, що Підприємство матиме труднощі при виконанні фінансових зобов'язань, що погашаються шляхом поставки грошових коштів або інших фінансових активів.

Підприємство здійснює аналіз строків погашення активів і зобов'язань і планує свою ліквідність в залежності від очікуваних строків погашення відповідних фінансових інструментів. Потреба Підприємства в коротко- і довгостроковій ліквідності здебільшого забезпечується за рахунок грошових коштів від операційної діяльності.

29. Управління капіталом

Підприємство здійснює управління капіталом для забезпечення безперервної діяльності Підприємства в найближчому майбутньому і одночасної максимізації прибутку власників за рахунок оптимізації співвідношення позикових і власних коштів.

Підприємство управляє структурою свого капіталу та відповідно змінює її з огляду на зміни в економічних умовах і характеристиках ризику базових активів. З метою підтримки або зміни структури капіталу Підприємство може скоригувати суму дивідендів, що виплачуються учасникам, збільшити або зменшити розмір статутного капіталу або прийняти рішення про продаж активів для покриття наявної заборгованості.

30. Події після звітної дати

Наприкінці лютого 2022 року розпочалася військова агресія російської федерації проти України, у зв'язку з чим, 24 лютого 2022 року Президентом України було видано Указ № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні». Руйнівні наслідки вторгнення росії в Україну охоплюють всі сфери життя.

Оскільки вторгнення в Україну відбулося наприкінці лютого 2022 р, це подія, яка не вимагає коригування після звітного періоду. Згідно МСБО 10 щодо кожної категорії суттєвих подій, які не вимагають коригування після звітного періоду, суб'єктові господарювання слід розкрити а) характер подій; та б) попередню оцінку їх фінансового впливу або констатувати, що така оцінка неможлива.

Війна в Україні, ймовірно, матиме значні наслідки для глобальної економіки та ринків для всіх галузей економіки.

Вплив війни та події, які тривають в Україні, а також їхнє остаточне врегулювання неможливо передбачити з достатньою вірогідністю і вони можуть негативно вплинути на економіку України та операційну діяльність Підприємства. Проте, управлінським персоналом, вплив війни на діяльність Підприємства регулярно переглядається, та Підприємство повністю дотримується застосовних стандартів бухгалтерського обліку стосовно розгляду подій після звітного періоду та оцінки безперервності діяльності.

№ з/п	Перелік подій, що відбулись після звітної дати	Відомості про наявність подій після дати Балансу	
		відображено у фінансовому звіті	не відображено у звіті, розкрито у примітках
1.	Визнання дебітора Товариства банкрутом	не було	не було
2.	Розгляд судової справи, що підтверджує наявність у Товариства поточного зобов'язання на звітну дату	не було	не було
3.	Прийняття рішення про суттєву реорганізацію підприємства	не було	не було
4.	Знищення значної частини активів внаслідок стихійного лиха	не було	не було
5.	Значні зміни у вартості активів Товариства після звітної дати	не було	не було
6.	Інші важливі події	не було	не було

Відповідно до МСБО 10 «Події після звітного періоду» щодо подій після дати балансу, події, що потребують коригування активів та зобов'язань Товариства, відсутні.

31. Затвердження фінансової звітності

Цю фінансову звітність за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року було затверджено до випуску від імені керівництва Підприємства:

Директор

Головний бухгалтер

Ларічев А.В.

Макаренко К.В.

05 березня 2025 року

05 березня 2025 року